

Trondheim 08.02.2018

Til andelseiere/beboere



INFO ANGÅENDE VANNSJEKKEN

Styret i Borettslaget Blokka Mi Elvehavn Brygge har vedtatt å gjennomføre vannsjekken i alle leiligheter i borettslaget. Inspeksjoner i hver enkelt boenhet gjennomføres i uke 9 og 10.

Formål:

Vannsjekken skal forhindre og begrense fremtidige bygningsskader, samt gi rabatt på boligselskapets forsikringspremie. Feil og mangler på vann/avløp blir registrert. Vedlagt brosjyre beskriver også formålet.

Befaring:

Vann- og avløpsrør, kraner, wc og eventuelt vannfordelingsskap og varmtvannstank blir kontrollert.

Befaringstidspunkt:

Oppdraget er satt av med kun ETT oppmøte i hver leilighet. Inspektøren vil komme på tidspunkt innenfor angitt tidsperiode. Se vedlagte tidsskjema på baksiden.

Det er fint om beboer er til stede. Dersom beboer ikke kan være til stede, kan befaringen gjennomføres ved fullmakt. Tips, det kan også avtales med naboen om du selv ikke kan være hjemme, husk da å levere fullmakten til naboen sammen med nøkkelen.

Vi oppfordrer alle til å merke døra med navn på andelseier, gjerne også leilighetsnummer.

Fullmakt:

Benytt informasjonsbrosjyren, fyll ut navn, leilighet- og tlf.nr. Signer. Fullmakt henges på enhetens inngangsdør senest kl. 08.00 inspeksjonsdag.

Hovednøkkel benyttes der hvor fullmakt er utstedt.

Hvis andelshaver/beboer unnlater å besørge inspeksjon etter tidsplan, vil det medføre ekstra arbeid og nytt oppmøte. Dette blir boligselskapet fakturert for, og boligselskapet vil **viderefakturere denne kostnaden til den enkelte beboer.**

Tilgjengelighet:

Det ryddes og rengjøres i oppvaskbenk og i servantskap på bad.

Ta av slukristen. Sluk rengjøres. Bereder må være tilgjengelig for inspeksjon.

Berederens produksjonsår skal registreres. Dette står preget inn på en metallplate på de fleste beredere. Hvis platen ikke er tilgjengelig ved inspeksjonen, må alder fremskaffes på annen måte.

Hvis du har vannfordelingsskap, må dette være tilgjengelig.

Vi ser frem til et godt samarbeid med dere ved vannsjekken.

På vegne av styret i
Borettslaget Blokka Mi Elvehavn Brygge

Ved spørsmål, ta kontakt med
TOBB v/ Bruland, Einar

Tlf.: 73 83 16 12
E-post: eb@tobb.no

Tidsplan på baksiden av dette arket